



**КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

12.04.2022

№ 1411

**Об установлении публичного  
сервитута на часть земельного  
участка**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.7.5 п. 3.7 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального района, утвержденного решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 22.12.2016 № 178, на основании ходатайства открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ОАО «МРСК Урала») от 04.03.2022 № 1693:

1. Установить в интересах ОАО «МРСК Урала» публичный сервитут общей площадью 274 кв.м на часть земельного участка с кадастровым номером 59:32:4070004:4854, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, с. Култаево.

Цель: Для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Строительство КТП 10/0,4 кВ, КЛ 10 кВ, ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения села Култаево (4500063308)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не позднее чем 3 (три) месяца после завершения строительства.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах

таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 31.07.2020) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утвержденными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального района в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. Направить настоящее распоряжение правообладателям земельных участков, указанных в п. 1 распоряжения;

6.2. Направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.3. Направить настоящее распоряжение в ОАО «МРСК Урала», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки;

6.4. Направить в администрацию Култаевского сельского поселения настоящее распоряжение для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения.

7. Разместить настоящее распоряжение на сайте Пермского муниципального района [www.permraion.ru](http://www.permraion.ru).

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения оставляю за собой.

И.о. председателя комитета



М.В. Королева

Приложение № 1  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального района  
от 12.04.2022 № 1411

**Схема расположения публичного сервитута**

**Объект:** Строительство КТП 10/0,4 кВ, КЛ 10 кВ, ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения села Култаево (4500063308)  
**Местоположение:** Пермский край, Пермский р-н, Култаевское с/п, с. Култаево.  
**Площадь земель или части земельного участка, кв.м.:** 274  
**Категория земель:** Земли сельскохозяйственного назначения  
**Вид разрешенного использования земельного участка:** -  
**Цель использования:** под объекты инженерного оборудования электроснабжения (Строительство КТП 10/0,4 кВ, КЛ 10 кВ, ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения села Култаево (4500063308))



Масштаб 1:500

**Условные обозначения:**  
 предполагаемые к использованию земли  
 граница земельного участка, сведения о котором внесены в ГКН  
**• 1** характерные точки границы испрашиваемого земельного участка

**Описание границ смежных землепользователей:**  
 1-2, 6-7 - неразмеченный зем.участок;  
 2-6 - зем.уч.с КН 59:32:4070004:5898;  
 7-1 - зем.уч.с КН 59:32:4070004:4853

Координаты характерных точек МРСК-59		
№	X	Y
1	504278,09	2213460,44
2	504278,31	2213473,52
3	504276,14	2213472,99
4	504272,53	2213472,61
5	504268,8	2213473,33
6	504254,06	2213479,82
7	504252,76	2213464,42
8	504260,96	2213465,54
9	504265,72	2213465,62
10	504269,97	2213464,32
1	504278,09	2213460,44

